



У К Р А І Н А
ЖИТОМИРСЬКА ОБЛАСТЬ
ВОЛОДАРСЬКО-ВОЛИНСЬКИЙ РАЙОН
ІРШАНСЬКА СЕЛИЩНА РАДА
ОБ'ЄДНАНОЇ ТЕРИТОРІАЛЬНОЇ ГРОМАДИ

Р І Ш Е Н Н Я

П'ЯТА СЕСІЯ РАДИ ПЕРШОГО СКЛИКАННЯ

від 14 липня 2016 року

№ 119

**«Про визначення мінімальної вартості
орендного платежу за нерухоме майно
фізичних осіб по Іршанській селищній раді
об'єднаної територіальної громади на 2017 рік»**

Керуючись п. 2 ст. 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», згідно з Постановою Кабінету міністрів України «Про затвердження Методики визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб», Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 02.10.2015 року №252 «Про прогностичні середньорічні показники опосередкованої вартості спорудження житла за регіонами України на 2016 рік» та з метою упорядкування розміру орендної плати, що зазначається в договорах оренди та визначення механізму спадкування доходу від надання нерухомості в оренду (суборенду) та житловий найм Іршанська селищна рада об'єднаної територіальної громади

ВИРІШИЛА:

1. Затвердити розрахунок визначення мінімальної суми орендного платежу за нерухоме майно фізичних осіб (надалі – Розрахунок), що надаються в оренду на території Іршанської об'єднаної територіальної громади (Розрахунок додається).
2. Визначити мінімальну вартість місячної оренди 1 кв. метра загальної площі нерухомого майна фізичних осіб:
 - 8,27 грн. – для некомерційної діяльності, в тому числі для проживання фізичних осіб;
 - 16,54 грн. – для виробничої діяльності;
 - 24,8 грн. – для комерційної діяльності.
3. Секретарю Іршанської селищної ради об'єднаної територіальної громади оприлюднити мінімальну вартість місячної оренди 1 кв. метра

загальної площі нерухомого майна фізичних осіб, що надаються в оренду на інформаційному стенді селищної ради, на сайті селищної ради.

4. Копію рішення надати до Володарсько-Волинської ОДПІ ГУ Житомирської області.

5. Дане рішення набуває чинності з 01 січня 2017 року.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань планування фінансів, бюджету та соціально-економічного розвитку (голова комісії – Волеваха Н.І.).

Селищний голова



Анатолій Рак