



УКРАЇНА

Виконавчий комітет Іршанської селищної ради  
Хорошівський район

Житомирська область

РІШЕННЯ № 177

від 24 листопада 2017 року

«Про надання Іршанському КП дозволу на розпочаток процедури встановлення тарифів на послуги централізованого тепlopостачання для споживачів даного виду послуг (гуртожиток по вул.Садова,24 та сторонні організації)»

Розглянувши подання директора Іршанського КП О.П.Ковальчука щодо надання їм дозволу на розпочаток процедури встановлення тарифів на послуги централізованого тепlopостачання для споживачів даного виду послуг (гуртожиток по вул.Садова,24 та сторонні організації), в зв'язку з передачею на баланс підприємства модульної котельні, що знаходиться по вул. Садова,24, керуючись Законом України «Про житлово-комунальні послуги», пунктом а 2 статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,

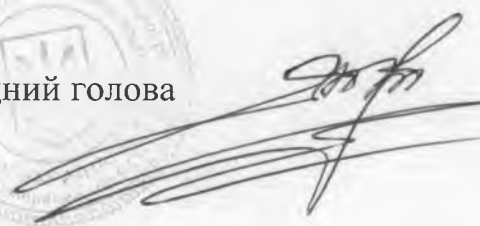
виконавчий комітет Іршанської селищної ради

ВИРІШИВ:

1. Дати дозвіл Іршанському комунальному підприємству на розпочаток процедури встановлення тарифів на послуги централізованого тепlopостачання для споживачів даного виду послуг (гуртожиток по вул.Садова,24 та сторонні організації).
2. Дане рішення розмістити на дошці оголошень та опублікувати на web-сайті /www.irshansk-rada.com.ua/ Іршанської селищної ради .
- 3.Контроль за виконанням цього рішення покласти на члена виконкому Ковальчука О.П.

Селищний голова



  
А.Б.Рак

# У К Р А Ї Н А

## КП «Іршанське комунальне підприємство»

вул. Гулія, 7 смт. Іршанськ Володарсько-Волинського району Житомирської області  
12110 ; код ЄДРПОУ 20417050 ; р/р 26003055801787 у « Житомирське  
регіональне управління ПАТ « ПРИВАТБАНК» , МФО 311744; ІПН  
204170506054; тел.04145 4-35-75

«24» 11 2017 р.  
вих. № 690/1

До виконавчого комітету  
Іршанської селищної ради

### ПОДАННЯ

Іршанське комунальне підприємство (далі – підприємство) просить надати дозвіл на розпочаток процедури встановлення тарифів на послуги централізованого тепlopостачання для споживачів даного виду послуг (мешканці гуртожитку по вул. садова, 24 та сторонні організації), в зв'язку з передачею на баланс підприємства модульної котельні, що знаходиться по вул. Садова, 24.

Розрахунки додаються.

Директор Іршанського КП



О. П. Ковальчук.

568/02-19  
24. 11. 2017  
Л. Світлюк

**Проект тарифів на послуги теплопостачання для населення та сторонніх організацій,  
що надаються КП "Іршанське КП"**

Тарифи	одиниці виміру	Населення	сторонні організації
Обсяг реалізації теплової енергії	Гкал	644,005	350,178
Собівартість одиниці теплової енергії	грн./Гкал	<b>735,927</b>	<b>1331,981</b>
Собівартість послуг з централізованого теплопостачання	тис.грн.	<b>473,941</b>	<b>466,43</b>
Тривалість опалювального періоду	міс.	5	5
Опалювальна площа	м.кв.	4261,67	
Рентабельність	%	5%	25%
Тариф на послуги централізованого опалення для споживачів з рентабельністю без ПДВ	грн./міс.		<b>1664,97</b>
Тариф на послуги централізованого опалення для населення з рентабельністю без ПДВ	грн./м.кв.	<b>23,35</b>	
Тариф з ПДВ на послуги централізованого опалення для населення	грн./м.кв.	<b>28,02</b>	
Тариф з ПДВ на послуги централізованого опалення для БК	грн./1Гкал		<b>1997,97</b>

Розрахунок: 644,005 Гкал: 5міс=128,80 Гкал/міс.

128,80 Гкал/міс. :4261,67м.кв.= 0,03022Гкал/м.кв.

0,03022Гкал/м.кв. x 735,927 = 22,24 грн. за м.кв.



**Директор Іршанського КП**  
**Головний економіст**

№ МКРЕКЛ №377  
 від 24.03.16р

РОЗРАХУНОК

Витрат на надання послуг з теплопостачання для населення по вул. Садова, 24 та для сторонніх організацій

Найменування витрат	Одиниця виміру	Проект тарифу з 01.11.17р. по 31.03.2018р.				
		Всього	Населення	на 1Гкал	БД	на 1Гкал
		123,500	80,000		43,500	
<b>Прямі витрати,всього, у т.ч.:</b>	<b>Тис.грн.</b>	<b>900,989</b>	<b>448,430</b>	<b>696,314</b>	<b>452,559</b>	<b>1292,368</b>
<b>Прямі матеріальні витрати</b>	<b>Тис.грн.</b>	<b>850,301</b>	<b>446,152</b>	<b>692,777</b>	<b>404,149</b>	<b>1154,124</b>
у тому числі:						
<i>Паливо /природний газ/ (постачання та транспортування)</i>	<i>Тис.грн.</i>	<i>817,733</i>	<i>446,152</i>	<i>692,777</i>	<i>371,581</i>	<i>1061,120</i>
<i>Електроенергія на технологічні потреби</i>	<i>Тис.грн.</i>	<i>32,195</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>32,195</i>	<i>91,939</i>
<i>Вода для технологічних потреб</i>	<i>Тис.грн.</i>	<i>0,373</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>0,373</i>	<i>1,065</i>
<b>Прямі витрати з оплати праці</b>	<b>Тис.грн.</b>	<b>40,243</b>	<b>2,278</b>	<b>3,537</b>	<b>37,965</b>	<b>108,416</b>
<b>Інші прямі витрати, в т.ч.:</b>	<b>Тис.грн.</b>	<b>10,445</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>10,445</b>	<b>29,828</b>
<i>Відрахування на загальнообов'язкове державне соціальне страхування (22%)</i>	<i>Тис.грн.</i>	<i>8,853</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>4,125</i>	<i>11,780</i>
<i>Амортизація основних засобів та інших активів виробничого призначення</i>	<i>Тис.грн.</i>	<i>6,320</i>	<i>0,000</i>	<i>0,000</i>	<i>6,320</i>	<i>18,048</i>
<b>Загальновиробничі витрати</b>	<b>Тис.грн.</b>	<b>16,641</b>	<b>10,780</b>	<b>16,738</b>	<b>5,861</b>	<b>16,738</b>
<b>Собівартість реалізованих послуг</b>	<b>Тис.грн.</b>	<b>917,630</b>	<b>459,210</b>	<b>713,053</b>	<b>458,420</b>	<b>1309,107</b>
<b>Адміністративні витрати</b>	<b>Тис.грн.</b>	<b>22,741</b>	<b>14,731</b>	<b>22,874</b>	<b>8,010</b>	<b>22,874</b>
<b>Витрати із збуту послуг</b>	<b>Тис.грн.</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>	<b>0,000</b>
<b>Всього повна собівартість послуг</b>	<b>Тис.грн.</b>	<b>940,371</b>	<b>473,941</b>	<b>735,927</b>	<b>466,430</b>	<b>1331,981</b>
<b>Обсяги реалізації теплової енергії</b>	<b>тис.Гкал</b>	<b>994,183</b>	<b>644,005</b>		<b>350,178</b>	
<b>Виробнича собівартість одиниці послуги теплопостачання</b>	<b>грн/Гкал</b>					
<b>Повна собівартість послуг одиниці послуг теплопостачання</b>	<b>грн/Гкал</b>	<b>945,873</b>	<b>735,927</b>		<b>1331,981</b>	

Директор Іршанського ДКП О.П.Ковальчук

Гол.економіст В.В.Хиля





**Розрахунок  
Загальновиробничих та адміністративних витрат  
На надання послуг з тепlopостачання КП "Іршанське КП"  
для населення по вул. Садова, 24 та ДК на опалювальний період**

№ п/п	Найменування професії	% доплати	Оклад	Сума
<b>Загальновиробничі витрати на опалювальний період</b>				<b>16641</b>
1.	Головний інженер	10%	5760	576
2.	Головний енергетик	10%	4640	464
3.	Нач. служби ОП	20%	3680	736
4.	Нач. дільниці житл. фонду	10%	3760	376
5.	Майстер дільниці ОБМ	20%	2880	576
				0
<b>Адміністративні витрати на опалювальний період</b>				<b>22741</b>
1.	Головний бухгалтер	30%	5440	1632
2.	Юрист	20%	3520	704
3.	Головний економіст	30%	4640	1392
4.				0
				0

**Головний економіст**

**В.В. Хиля**

**Розрахунок витрат на оплату праці на опалювальний період:**

*Склад робіт: огляд та ремонт трубопроводів системи централізованого опалення ( огляд труб, згонв, відводів, трійників, місць проходжень крізь стіни та перегородки)  
огляд та ремонт опалювальних приладів системи централізованого опалення*

<b>Розподіл витрат на оплату праці згідно тепломереж 500м.п. (стор.с 30 м.п.(гуртожи</b>			
інженер системи опалення (окл.3750)	18750,00	17688,68	1061,32
газівник 0,5ст. ((Vp.= 21,14*165,5)/2)*2міс.	3498,67	3300,63	198,04
газівник 0,5ст. (Vp.= 23,19*166,17)/2)*3міс.	5780,22	5453,04	327,18
слюсар 0,5ст. (IVp. =18,53*165,5*1,1)/2)*2міс.	3373,39	3182,44	190,95
слюсар 0,5ст. (IVp. =20,33*166,17*1,1)/2)*3міс.	5574,09	5258,58	315,51
електромонтер (Vp. = 18,61*165,5*20%)*2міс	1231,98	1162,25	69,73
електромонтер (Vp. = 20,41*166,17*20%)*3міс.	2034,92	1919,73	115,18
<b>Разом:</b>	<b>40243,27</b>	<b>37965,35</b>	<b>2277,92</b>
	530	500	30

Головний економіст

В.В. Хиля



"ЗАТВЕРДЖУЮ"  
 Директор Іршанського КП  
 Ковальчук О.П.  
 2017р.

**РОЗРАХУНОК**

прямих матеріальних витрат на послуги з теплопостачання КП "Іршанське КП" для населення по вул. Садова, 24 та БК з листопада 2017р. по березень 2018р.

№ п/п	Економічні показники	Одиниця виміру	Всього:	для населення	для БК
1	Планові обсяги реалізації теплової енергії	Гкал	994,183	644,005	350,178
3	Обсяги випуску теплової енергії	Гкал	994,183	644,005	350,178
3.1.	Планова потреба умовного палива при затвердженій питомій нормі 142,856 кг.ум.п./Гкал				
4	Планове постачання газу, згідно договорів	тис.м.куб	123500,00	80000,00	43500,00
	транспортування газу згідно договорів (634,90грнза 1000м3)	тис.грн.	78410,15	50792,00 ✓	27618,15 ✓
5	Потреба природнього газу ( умовного палива) (1,15)	тис.м.куб	142025,00	92000,00	50025,00
6	Ціна на природній газ	грн./1тис.м.куб		4942,00	7907,20
7	Планові витрати на придбання природнього газу	грн.	739323,20	395360,00 ✓	343963,20
8	Потужність агрегарті установки котла 4,3 кВт*годин	кВт*годин	15583,20	8400,29	7182,91
9	Тариф на електроенергію	грн./кВт*годин		2,066	
10	Планові витрати на придбання електроенергії	грн.	32194,89	17355,00	14839,89
11	Потреба води для виробничих потреб( 9м.куб на міс.)	куб.м.	45,00	29,15	15,85
12	Ціна на водопостачання за 1 м.куб.	грн./куб.м.		7,15	10,37
13	Вода для технологічних потреб	грн.	372,79	208,42	164,37

817733,35 446152 349589,35

розрахунок кВт\*годин:  
 листопад 2017р. 30кал.дн.\*4,3кВт\*24годин=3096кВт\*годин  
 грудень 2017р. 31кал.дн.\*4,3кВт\*24годин=3199,20кВт\*годин  
 січень 2018р. 31кал.дн.\*4,3кВт\*24годин=3199,20кВт\*годин  
 лютий 2018р.28кал.дн.\*4,3кВт\*24годин=2889,60кВт\*годин  
 березень 2018р. 31кал.дн.\*4,3кВт\*24годин=3199,20кВт\*годин

Головний економіст В.В. Хиля